

آخرین وضعیت پروژه های مسکن ملی در استان تهران

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران گفت: ساخت مسکن ملی تهرانسر که از سال ۹۸ آغاز شده به پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصدی رسیده است.

به گزارش سایت خبری پرسون، حسین جنتی افزود: روند همکاری بانک ها در پرداخت تسهیلات ساخت مسکن رو به بهبود است. عملکرد بانک ها در استان تهران در حوزه پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن و همچنین تسهیلات ساخت پروژه های نهضت ملی مسکن مناسب است و فعلا در پروژه های ملی مسکن این استان مشکلی نیست.

به گفته مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران، بسیاری از پروژه های استان به ویژه در مناطق پاکدشت، اسلام شهر، رباط کریم رو به اتمام است و روند اجرای این پروژه ها خوب بوده است اما برای تکمیل آنها باید هرچه زودتر متقاضیان آورده های خود را پرداخت کنند.

وی اضافه کرد: برخی از متقاضیان اقساط خود را پرداخت نمی کنند بنابراین به آنها پیامک های هشدار داده ایم تا هرچه سریعتر اقساط باقی مانده را پرداخت کنند چرا که اگر این اقساط پرداخت نشود سازندگان و پیمانکاران انگیزه و اعتباری برای اتمام پروژه ها ندارند.

جنتی توضیح داد: برخی از متقاضیان هنوز ۶ قسط خود را که حدود ۲۴۰ میلیون تومان است پرداخت نکرده اند بنابراین باید هرچه سریعتر پرداخت کنند در غیر این صورت متقاضی حذف و افراد دیگر جایگزین می شوند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران همچنین در خصوص پروژه مسکن ملی تهرانسر هم گفت: این پروژه مشارکتی از سال ۹۸ آغاز شده است و در ابتدا با مشکلاتی روبرو بود که خوشبختانه اکنون برطرف شده و در حال حاضر پیشرفت آن به ۶۰ درصد رسیده است.

پروژه های مشارکتی تهرانسر در قالب مشارکت بین اداره کل راه و شهرسازی استان تهران و سازنده ساخته می شود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران همچنین درباره فرمول محاسبه این پروژه هم گفت: طبق قراردادی که منعقد شده بعد از آنکه پروژه به پیشرفت فیزیکی مناسبی رسید باید به تایید اداره کل راه و شهرسازی استان تهران برسد و بعد از آن میزان سهام های این پروژه مشخص می شود.

منبع: باشگاه خبرنگاران جوان