

مدیرکل راه و شهرسازی استان خبر داد

ساخت ۴۴ هزار واحد مسکن ملی طی ۴ سال در همدان

مدیرکل راه و شهرسازی استان همدان با بیان اینکه ساخت ۴۴ هزار واحد مسکن ملی طی چهار سال در استان همدان تعریف شده است، گفت: تا پایان دولت به ۴۴ هزار واحد مسکن ملی در همدان خواهیم رسید.

به گزارش سایت خبری پرسون، ایوب اسداللهی یکشنبه ۴ تیر در جمع خبرنگاران، با تأکید بر اینکه در استان همدان ۱۲۱ هزار نفر در طرح ملی مسکن ثبت نام کردند که در نهایت ۴۸ هزار نفر تأیید نهایی شده است، افزود: طی سال گذشته ۱۷۰۶ واحد مسکن در استان در حال ساخت بوده که در حال حاضر به بیش از ۱۷ هزار واحد رسیده است.

وی با اشاره به اینکه برای ۱۷۰۶ واحد تأمین زمین شده بود، اظهار کرد: از نظر ما بیش از ۱۵۰۰ هکتار تأمین زمین انجام شده اما تا زمانی که تغییر کاربری و تعریف پروژه نشود جزو آمار و عملکرد ما محسوب نمی‌شود.

اسداللهی تصریح کرد: استان همدان ۱۲۰ مساحت و ۲۰۴ جمعیت کشور را دارد اما در ۲۴ سال اخیر تأمین زمین رخ نداده و هر چه زمین با کاربری عمومی، دولتی بوده برای مسکن مهر اختصاص داده شده است.

وی با بیان اینکه قبل از اینکه اراضی ۶۸۰ هکتاری لغو شود برای ۶۳ هکتار سند گرفتیم که در این اراضی بارگذاری زیادی نمی‌توانستیم انجام دهیم، تأکید کرد: فقر زمین در همدان هنوز گریبان ما را رها نکرده است، البته اراضی ۱۴۰ هکتاری استانداری برای ساخت ۱۱ هزار واحد مسکن ملی مورد تأیید قرار گرفت و کلنگ زنی شد که تاکنون ۳۰۰۰ نفر به این پروژه وصل شدند.

این مقام مسئول با بیان اینکه آورده متقاضی یکی از قسمت‌های مهم پروژه است، تصریح کرد: اگر متقاضیان آورده خود را به موقع پرداخت نکنند پروژه عقب می‌ماند بر همین اساس واحدهایی که متقاضیان آورده خود را به موقع واریز می‌کنند زودتر تکمیل می‌شوند ضمن اینکه سعی شده بلوک به بلوک پروژه را پیش ببریم.

مدیرکل راه و شهرسازی استان همدان بیان کرد: شهر همدان ۲۹ هزار متقاضی مسکن دارد که ۱۱ هزار واحد در کوی پرواز و ۱۵۴۰ واحد در سایر نقاط شهر درحال ساخت است.

اسداللهی درباره آخرین وضعیت سایر پروژه‌های نهضت ملی مسکن در همدان، یادآور شد: پروژه ۴۸۰ واحدی شهرک فرهنگیان سرعت مناسبی نداشت و تصمیم بر این شد پیمانکار خلع ید شود که در حال حاضر مراحل نهایی را گذرانده و باید تحویل پروژه به زودی انجام شود.

وی با بیان اینکه پروژه ۶۹۰ واحدی شهرک بهشتی ۳۰ درصد پیشرفت دارد و پروژه ۶۰۰ واحدی نیز درحال آماده سازی است، ادامه داد: پروژه ۱۲۰ واحدی شهرک بهشتی در هفته دولت به بهره‌برداری می‌رسد و پروژه ۱۰۴ واحدی شهرک مدنی نیز ۴۳ درصد پیشرفت دارد.

وی با بیان اینکه برای استان همدان ۱۳۲ هزار واحد سهمیه مسکن ملی دیده شده که از این تعداد ۴۹ هزار و ۹۷۵ واحد مسکن حمایتی است، خاطرنشان کرد: ۴۸ هزار واحد مسکن روستایی، ۱۹ هزار و ۹۸۹ واحد خودمالکی و ۱۴ هزار و ۹۹۲ واحد بازآفرینی شهری است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان همدان درباره آغاز عملیات اجرایی شهر جدید اکباتانا نیز خاطرنشان کرد: شهر جدید اکباتانا در بهمن سال گذشته تصویب شد و شورای عالی معماری و شهرسازی نقش جدیدی برای این شهر مطرح کرد.

وی با بیان اینکه شرکت عمران شهرهای جدید متولی ساخت شهر جدید اکباتانا است، افزود: طرح تفصیلی که برای این شهر ارائه کرده بودند، به تصویب استان نرسیده و درحال رفع ایرادات هستند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان همدان درباره احداث مسکن ملی در شهر جدید اکباتانا، تأکید کرد: سعی بر این است که بتوانیم در نزدیکی شهر همدان پروژه‌های نهضت ملی مسکن را داشته باشیم و اگر بار نهضت ملی را به این شهر ببریم، ممکن است استقبالی نشود.

اسداللهی تصریح کرد: ۵۰۰۰ واحد مسکونی در نهضت ملی مسکن در فاز اول برای شهر اکباتانا دیده شده و واگذاری اراضی به صورت ویلایی هم توسط شرکت عمران شهرهای جدید اطلاع رسانی خواهد شد.

وی در پاسخ به سوال خبرنگار مبنی بر واگذاری زمین به خانواده‌های دارای فرزند سوم، تأکید کرد: در استان همدان ۱۸۰۰ نفر برای دریافت زمین فرزند سوم ثبت نام کردند که اراضی مدنظر این طرح در شهر جدید اکباتانا و قهاوند درنظر گرفته شده است.

اسداللهی یادآور شد: به محض اینکه قطعه بندی و آماده سازی توسط بنیاد مسکن صورت بگیرد، ظرف ۱۰ روز آینده واگذاری زمین به خانواده‌های دارای فرزند سوم آغاز خواهد شد.

وی درباره به‌کارگیری اراضی دستگاه‌های دولتی به ساخت مسکن در همدان، پاسخ داد: بیش از ۱۰۰۰ مورد زمین دستگاه‌های اداری در همدان احصاء شده است به طوریکه ۴.۵ هکتار فقط در شهر همدان وجود داشت اما اجازه داده نشد که این موضوع ترک فعل مدیران به حساب می‌آید.

منبع: ایسنا