

اجرای طرح هادی در شیراز

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان شیراز گفت: برای جلوگیری از ساخت وسازهای غیر مجاز، طرح هادی در شیراز اجرا شد.

به گزارش سایت خبری پرسون از فارس، ذبیح الله سیروسی اظهار داشت: طرح هادی با هدف جلوگیری از ساخت و سازهای خارج از این طرح و ایجاد بافت ناکارآمد و حاشیه نشینی غیر اصولی در شهرستان شیراز اجرایی و عملیاتی شده است.

سیروسی با اشاره به اینکه طرح هادی روستایی ضمن ساماندهی و اصلاح بافت موجود، نحوه استفاده از زمین را برای کارکردهای مختلف از جمله مسکونی، تولیدی، تجاری، کشاورزی، تاسیسات و تجهیزات و نیازمندی های عمومی روستایی را در قالب مصوبه های طرح ها ساماندهی فضا و سکونتگاه های روستایی یا طرح های جامع ناحیه ای تعیین می کند، افزود: در روستاها بنیاد مسکن و دهیار طبق نقشه طرح هادی یک خط محدوده دارد که خارج از آن محدوده حق ورود نخواهد داشت.

وی تصریح کرد: زمین خارج از محدوده متعلق به منابع ملی و یا کشاورزی است و به کرات مشاهده شده که مردم در خارج از محدوده طرح هادی شروع به ساخت و ساز می کنند و سپس فرد سازنده برای رفع مشکل به سراغ مسئولان ارشد استان و بنیاد مسکن در جهت الحاق زمین به طرح هادی روستا مراجعه می کند.

این مسئول بیان داشت: در روستاها دهیار باید همان لحظه ای که کلنگ به زمین برای احداث غیرمجاز زده می شود از طریق نیروی انتظامی به عنوان دستگاه های امنیتی احداث را متوقف و متخلف نیز باید به کمیسیون ماده ۹۰ معرفی شود قبل از اینکه ساخت و ساز به پایان برسد و سازنده دچار خسارت شود.

مدیر جهاد کشاورزی شیراز با تشریح اقدامات پیشگیرانه اظهار کرد: در جریان سفر مقام عالی دولت در استان و مصوب شدن آن از روز چهارشنبه مورخ ۲۶ مردادماه با محوریت فرمانداری، بخشداری مرکزی شهرستان و حضور تمامی عوامل و کارشناسان دستگاه های اجرایی و قضایی و انتظامی شهرستان، پس از بازنگری طرح هادی روستاهای سطح شهرستان شیراز و لزوم اقدام و ارسال پیوست پیشگیرانه از ساخت و سازهای غیرمجاز برای نخستین بار در سطح کشور این طرح به فاز اجرایی در آمده است.

وی ادامه داد: ضرورت جلوگیری از افزایش توسعه ساخت و سازهای غیرمجاز و در نهایت بافت ناکارآمد شهری در روستاهای حاشیه شهرستان بویژه دشت قره باغ و به ویژه روستای کرونی باعث گردید که با تعامل دستگاه های متولی امر، اقدامات در راستای حفر کانال برای توقف ساخت و سازهای اطراف طرح هادی و اطلاع رسانی به عامه مردم با هدف انجام ساخت و ساز صرفا در محدوده طرح هادی روستای کرونی به عنوان پایلوت معرفی و عملیات در آن محل به اجرا درآمد.

سیروسی افزود: در راستای اقدامات انجام شده تاکنون بیش از ۴ کیلومتر از حفر کانال و با توجه به سرعت کار و رفع تنش های اجتماعی در منطقه قره باغ روستای کرونی با تدابیر عوامل اجرایی احتمالا تا ۱۵ شهریور این مهم به پایان می رسد.

وی خاطر نشان کرد: رفتار و عملکرد دستگاه های اجرایی در اقدام اخیر می تواند سرآغازی بر پایان سودجویی متخلفان حوزه زمین در آن اطراف شود و نیز اگر این اقدامات صرفا به حفر کانال ختم نشود و ساخت و سازهای باید به جد کنترل گردد.

این مقام مسئول با بیان اثرات اجتماعی این عملیات و بازخورد آن در منطقه گفت: اخبار واصله از اقدام اخیر حاکی از اختلاف قیمت و تفاوت ارزش زمین در ۲ سمت کانال نشان می دهد که این بازخورد باید در راستای قانون پرورش و هدایت شود.