

کاهش قیمت مسکن در بریتانیا

بر اساس شاخص ملی قیمت خانه که روز پنجشنبه (اول سپتامبر) منتشر شد، رشد سالانه قیمت مسکن در بریتانیا در ماه آگوست امسال با ۱۰ درصد کاهش گزارش شد که فراتر از انتظارات بازار بود.

به گزارش سایت خبری پرسون، داده‌ها نشان می‌دهد که این رقم نسبت به جولای کاهش یافته است زمانی که این پارامتر به ۱۱ درصد رسید.

به صورت ماهانه، این شاخص بر اساس تعدیل فصلی ۰.۸ درصد افزایش داشت، در حالی که میانگین قیمت مسکن در این کشور در ماه آگوست به ۲۷۳ هزار ۷۵۱ پوند رسید که طی دو سال تقریباً ۵۰ هزار پوند افزایش یافت.

کاهش قیمت سالانه مسکن به عنوان «متوسط» نامیده شد زیرا در ماه‌های اخیر درخواست‌های خریداران جدید کمتر شده و تعداد تأییدیه‌های وام مسکن برای خرید خانه به زیر سطح قبل از همه‌گیری کاهش یافته است.

در این گزارش توضیح داده شده است که این سازمان انتظار دارد بازار به دلیل تورم بالا و این واقعیت که بانک انگلستان به احتمال زیاد نرخ‌های بهره را حتی بیشتر افزایش می‌دهد، به کاهش ادامه دهد.