

دانستنی‌های حقوقی؛

## آیا نگهداری حیوانات در آپارتمان منجر به شکایت قضایی می‌شود؟

نگهداری حیوانات در آپارتمان تحت شرایط خاصی می‌تواند منجر به این شود تا همسایگان شکایت قضایی کنند.

به گزارش سایت خبری پرسون، بسیاری از ما دوست داریم تا در خانه خود حیواناتی را نگهداری کنیم اما گاهی اوقات نگهداری این حیوانات در خانه موجب سلب آرامش سایر ساکنین می‌شود و صدای شکایت آنها را در می‌آورد.

اگر نگهداری حیوانات موجب نارضایتی از سایر اهالی ساختمان شود انجام این کار ممنوع خواهد بود.

بر اساس تبصره ماده ۳ آیین نامه اجرایی قانون تملک آپارتمان‌ها، نگهداری حیوانات در مشاعات آپارتمان‌ها مثل راه پله، پشت بام و پارکینگ ممنوع است.

اگر نگهداری حیوانات در داخل خانه صرفاً در صورتی که اقدام همسایه، نوعی تهدید علیه سلامت ساکنین باشد یا آنکه نگهداری حیوان سبب سلب آسایش همسایه‌ها شود، آن زمان امکان شکایت وجود دارد برای مثال اگر در نیمه شب صداهای نامتعارف از حیوان ایجاد شود همسایگان می‌توانند شکایت کنند.

اگر آپارتمان دارای مدیر ساختمان است، وی می‌تواند با در دست داشتن صورت جلسه‌ای که حاوی شرح موضوع مزاحمت ناشی از نگهداری حیوان است به دادسرای محل وقوع ملک خود مراجعه کرده و خواستار رسیدگی قضایی شود.