

افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت زمین در تابستان ۹۹

براساس اعلام مرکز آمار، قیمت زمین مسکونی در تابستان امسال نسبت به فصل قبل ۲۸.۴ درصد و نسبت به تابستان پارسال ۱۰۱.۸ درصد رشد داشته است.

به گزارش سایت خبری پرسون، براساس اطلاعات جمع‌آوری شده از بنگاه‌های معاملات ملکی کشور، متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین در تابستان ۹۹ برابر هفت میلیون و ۳۳۴ هزار تومان و حداکثر قیمت ۱۵۵ میلیون تومان است.

قیمت زمین مسکونی در تابستان امسال نسبت به فصل قبل ۲۸.۴ درصد و نسبت به تابستان پارسال ۱۰۱.۸ درصد رشد داشته است.

بررسی جداول آماری نشان می‌دهد که با وجود رشد قیمت، تعداد معاملات در تابستان نسبت به بهار امسال ۸۶.۷ درصد و نسبت به تابستان سال گذشته ۱۵۱.۲ درصد افزایش یافته است.

قیمت مسکن

طبق اعلام مرکز آمار، متوسط قیمت فروش هر مترمربع مسکن با عمر بنای ۱۲ سال در تابستان امسال هفت میلیون و ۱۷۲ هزار تومان و حداکثر قیمت ۱۳۰ میلیون و ۸۲۷ هزار تومان است.

بیشتر بخوانید:

قیمت مسکن در تهران ۱۵ درصد کاهش یافت

قیمت مسکن در تابستان امسال نسبت به فصل قبل ۲۴.۸ درصد و تعداد معاملات ۳۳.۸ درصد افزایش یافته است. همچنین متوسط قیمت مسکن در تابستان ۹۹ نسبت به سال قبل از آن ۹۵.۸ و تعداد معاملات ۷۴.۲ درصد رشد داشته است.

بررسی اطلاعات بنگاه‌های معاملاتی نشان می‌دهد که میزان اجاره‌بها در تابستان ۹۹ نسبت به بهار امسال ۱۲.۷ درصد و نسبت به تابستان سال گذشته ۴۳.۸ درصد افزایش داشته است. متوسط قیمت اجاره‌بهای یک مترمربع زمین مسکونی در تابستان امسال ۱۹ هزار و ۴۱۷ تومان و حداکثر اجاره‌بها ۴۹۰ هزار تومان بوده است.

منبع: ایرنا