

نگین فراموش شده در دل کویر غرب خراسان رضوی & #۴۷؛ کاروانسرای تاریخی بازسازی می‌شود

۱۵۰ اثر تاریخی در داورزن خراسان رضوی، شناسایی شده اما در این میان، یک کاروانسرا همانند نگینی در دل کویر غرب استان می‌درخشد.

به گزارش پرسون؛ کاروانسرای تاریخی روستای مهر در مسیر جاده ابریشم و محور سبزوار-شاهرود و ۵۰ کیلومتری غرب سبزوار قرار دارد که یکی از زیباترین کاروانسراهای بین راهی است.

قدمت این کاروانسرا مربوط به دوران قاجاریه است و در تاریخ ۲۵ شهریور ۱۳۶۳ با شماره ثبت ۱۶۶۰ به‌عنوان یکی از آثار ملی ایران، به ثبت رسیده است. مصالح آن آجر، ملات گل و گچ و تزئینات آن به‌صورت آجری نیم دایره است. طاق‌ها و قوس‌های آن نیز جناقی و هلالی است و دارای هشتی، حیاط مرکزی، اصطبل‌های شرقی و غربی و یک محل شاه‌نشین است. داورزن دارای ۱۵۰ اثر تاریخی شناسایی شده است.

این اثر به دلیل قرارگیری در مسیر جاده تهران- مشهد، قابلیت تغییر کاربری به مجتمع رفاهی و خدماتی بین راهی را دارد، شهرستان داورزن علاوه بر کاروانسرای مهر با آثار تاریخی و طبیعی آسیاب‌های آبی و بادی، کاروانسراهای تاریخی بین راهی، مساجد قدیمی، یخدان‌ها، آتشکده آذربیزین مهر، روستاهای قدیمی مزینان و باشتین، مناطق بیلاقی و آبشارهای منطقه بفره و کویر شرایط مساعدی برای جذب گردشگران و مسافران دارد.

کاروانسرای مهر، نگین کویر

یک پژوهشگر تاریخی در سبزوار می‌گوید: کاروانسرای مهر جزو کاروانسراهایی است که بین ۲ کاروانسرا ساخته شده است.

محمودرضا سلیمانی با بیان اینکه کاروانسرای مهر در دوره قاجاریه ساخته می‌شود، اظهار داشت: این کاروانسرا خیلی ساده است و از ترکیب کپی شده کاروانسراهای دوره صفویه اقتباس شده است.

وی با بیان اینکه وجه تمایز کاروانسرای مهر این است که در مسیر شاهراه جاده غرب و شرق می‌باشد، گفت: در محور مواصلاتی، بسیاری از کاروانسراهای ما خارج از محور جاده‌ای هستند اما کاروانسرای مهر این ویژگی خاص را دارد و مانند یک نگین در کنار جاده شاهراه قرار گرفته است که با یک نورپردازی بسیار خوب می‌تواند در کویر جلوه‌گری کند.

این باستان شناس سبزواری در خصوص موقعیت کاروانسرای مهر داورزن اظهار کرد: این بنا به چند روستای دیگر نزدیک است که می‌تواند آنها را پوشش دهد و از طرفی به آتشکده آذر برزین مهر نزدیک است. همچنین به روستای ریوند و کاروانسرا ریوند نزدیک است. این کاروانسرا به روستای صدخرو که به داشتن خانه‌های تاریخی معروف است نیز نزدیک می‌باشد بنابراین روستای مهر می‌تواند پایگاهی باشد و یک منطقه گردشگری را در این محدوده داشته باشیم.

واگذاری کاروانسرای مهر به بخش خصوصی

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی داورزن گفت: کاروانسرای مهر به مدت ۲۵ سال جهت کاربری گردشگری، اقامتی، پذیرایی و تفریحی به بخش خصوصی واگذار می‌شود.

محمد عبدالله‌زاده ثانی افزود: پروژه مرمت و بهره‌برداری کاروانسرای مهر با هزینه ۶۰ میلیارد ریال با هدف رونق و جهش گردشگری شهرستان داورزن، به بخش خصوصی واگذار می‌شود.

وی با بیان اینکه مدت زمان مرمت این بنای تاریخی واگذار شده به بخش خصوصی، ۲ تا ۳ سال زمان‌بر خواهد بود، اظهار داشت: مدت زمان بهره‌برداری ۲۵ سال و میزان اجاره ماهیانه آن کمتر از ۵۰ میلیون ریال است.

وی با اشاره به اینکه هزینه مرمت و احیا کاروانسرای مهر ۶۰ میلیارد ریال است، یادآور شد: پس از ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی مرمت توسط سرمایه‌گذار، ۷۰ درصد هزینه مرمت تسهیلات ۱۲ درصد با معرفی به بانک عامل به وی اعطا می‌شود.

عبدالله‌زاده تأکید کرد: کاروانسراهای مهر با توجه به اینکه مجاور روستا بوده و امکان الحاق به محدوده طرح هادی روستا را دارد، از تسهیلات پست بانک با سود ۴ درصد در صورت مشارکت دهیاری برخوردار خواهد شد.