

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن فارس:

ساخت مسکن طرح اقدام ملی در فارس به زودی آغاز می‌شود

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن فارس اعلام کرد که عملیات ارزیابی تقاضاهای نام نویسی برای ساخت مسکن طرح اقدام ملی در این استان آغاز شده و بزودی ساخت این واحدها کلید می‌خورد.

فارس - سایت خبری پرسون؛ محمد رسول پروری افزود: تا کنون ۱۶ هزار و ۶۶۶ متقاضی برای مسکن اقدام ملی در این استان نام نویسی کرده است و تقاضای ۱۱ هزار و ۵۳۹ نفر در فرم موسوم به استعلام سبز در کل مناطق استان بررسی شده و پاسخ داده شده است.

او با بیان این‌که یک هزار و ۸۴۸ نفر در استان فارس با احتساب شهرهای جنوبی وجوه آورده متقاضیان را واریز کرده و در نوبت قرعه کشی قرار دارند، افزود: آورده متقاضیان طرح اقدام ملی در استان فارس تا کنون با احتساب منطقه لارستان و شهرهای جنوب ۸۹۶ میلیارد و ۳۳۱ میلیون و ۸۴۰ هزار ریال بوده است.

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن استان فارس از بررسی دقیق تقاضای مسکن اقدام ملی در استان فارس خبر داد و افزود: این درخواست ها زیر نظر کارشناسان با دقت بررسی می‌شود و تا کنون تقاضای ۱۱ هزار و ۱۵۸ نفر تایید شده و ۲ هزار و ۵۱۰ تقاضا نیز در نوبت تایید قرار دارند.

پروری با بیان اینکه برای ۲ هزار و ۹۳ متقاضی تا کنون افتتاح حساب انجام شده است ادامه داد: طرح اقدام ملی مسکن پاسخی به تامین مسکن شهری در همه مناطق مشمول استان فارس برای اقشار مختلف و با سطوح درآمدی مختلف است و می‌تواند شرایط عادلانه را برای برخورداری از مسکن مناسب برای اقشار مختلف جامعه فراهم کند.

پروری افزود: تا کنون در شهرهای لارستان، اقلید، صفاشهر، نورآباد، نیریز، آباده، ارسنجان، بوانات، داراب، کازرون، اردکان، اوز، خنج، گله‌دار، لامرد و گراش مقدمات احداث مسکن اقدام ملی فراهم شده است.

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن استان فارس جمع تقاضاهای تثبیت شده در حوزه لارستان شامل شهرهای لار، اوز، خنج، گله دار، لامرد و گراش را نیز ۵ هزار و ۱۵۹ تقاضا اعلام کرد و افزود: دراین حوزه نیز تا کنون ۷۷۰ میلیارد و ۴۷۴ میلیون ریال آورده متقاضیان بوده است.

پروری با اشاره به اینکه از ۴۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی مسکن حدود ۱۰۰ هزار واحد آن در شهرهای کمتر از ۱۰۰ هزار نفر ساخته می‌شود که مسئولیت اجرای آن با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است گفت: تلاش می‌شود در سایر شهرهای استان فارس نیز که شرایط ساخت مسکن ملی فراهم شود در فازهای بعدی اقدامات ثبت نام و ساخت واحدها آغاز شود.

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن استان فارس ادامه داد: میانگین متراژ هر کدام از واحدهای در تعهد بنیاد مسکن برای ساخت در قالب طرح اقدام ملی ۸۰ متر مربع است که با محاسبه مشاعات هر کدام از واحدها حدود ۱۰۰ متر مربع خواهد بود. در بسیاری از موارد از ۳۵۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان برای هر واحد مسکونی با احتساب وام باید منابع تامین شود.

پروری بیان کرد: دراین طرح آورده متقاضیان متفاوت است، برنامه‌ریزی‌های به گونه‌ای انجام شده که رقم آورده اولیه سپرده گذاران طرح اقدام ملی مسکن که در شهرهای کمتر از ۱۰۰ هزار نفر جمعیت حدود ۴۰ میلیون تومان شود که باید به نام خود فرد متقاضی در حساب بانکی سپرده گذاری شود.

او افزود: از سوی دیگر در خصوص نحوه تخصیص زمین به پروژه‌های اقدام ملی مسکن در شهرهای با جمعیت کمتر از ۱۰۰ هزار نفر دو گروه واگذاری در نظر گرفته شده است. در واگذاری‌های ۹۹ ساله که به صورت اجاره در اختیار متقاضیان گذاشته می‌شود هزینه‌ای بابت قیمت زمین تحمیل نخواهد شد.

نوا نیکو-استان فارس